



## חוק עזר לעמק יזרעאל (היטל ביוב), התשנ"ב-1992

פורסם: חש"ם 491, התשנ"ב (15.9.1992), עמ' 590  
תיקונים: חש"ם 545, התשנ"ו (26.10.1995), עמ' 54  
חש"ם 557, התשנ"ו (11.6.1996), עמ' 444 (פורסם שנית)  
חש"ם 568, התשנ"ז (28.11.1996), עמ' 81  
חש"ם 632, התשס"א (29.1.2001), עמ' 136  
חש"ם 696, התשס"ז (18.10.2006), עמ' 21

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 14, 22, 23, 24 ו-25 לפקודת המועצות המקומיות, סעיף 63 לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), התש"ח-1958 (להלן - הצו), וחוק הרשויות המקומיות (ביוב), התשכ"ב-1962 (להלן - החוק), מתקינה המועצה האזורית עמק יזרעאל חוק עזר זה:

### הגדרות

(תיקון: התשנ"ז)

1. בחוק עזר זה -  
"ביוב" - לרבות ביב ציבורי או ביב מאסף, בריכות אידוי, בריכות שיקוע או מכון לטיהור שאינו לייצור מי שתיה, על כל מיתקניהם;  
"בעל נכס" - לרבות בעל זכויות החזקה בנכס או המחזיק בנכס בפועל;  
"היטל ביוב" - היטל המוטל לשם כיסוי הוצאות התקנת ביוב או קנייתו כאמור בסעיף 17 לחוק;  
"המועצה" - המועצה האזורית עמק יזרעאל;  
"חודש" - חודש גריגוריאני;  
"ישוב" - ישוב מישובי המועצה הנקובים בפרט (נה) בתוספת הראשונה לצו;  
"מדד" - מדד המחירים לצרכן שמפרסמת הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה או כל מדד רשמי אחר שיחליפו;  
"מ"ר של בניה" - מ"ר של בניה לפי הבנוי למעשה;  
"משק" - שטח קרקע, לרבות המבנים שעליו, המהווה יחידה משקית חקלאית אחת למטרת התיישבותה של משפחה אחת או של בן ממשד, לפי הרשום בספרי הועד המקומי של הישוב או בספרי האגודה השיתופית שחברים בה בעלי הזכויות ביחידה המשקית;  
"מיתקן טיפול" - מיתקן כפי שיורה ראש המועצה, לטיהור שופכין לפני כניסתם לביב ציבורי או ביב מאסף;  
"נכס" - בנין או קרקע בתחום המועצה, למעט רחוב;  
"צח"ב" - צריכת חמצן ביוכימית בהדגרה של 5 ימים בטמפרטורה של 20 מעלות צלזיוס;  
"ראש המועצה" - לרבות מי שהוא הסמך לענין הוראות חוק עזר זה, כולן או מקצתן.

### היטל ביוב

(תיקונים: התשנ"ו, התשנ"ז, התשס"א)

2. (א) בעל נכס שנמסרה לו הודעה כדין על התקנתו או קנייתו של ביוב שישמש אותו נכס, חייב בהיטל ביוב, בשיעורים שנקבעו בתוספת, לכל שלב כאמור בסעיף 16 לחוק; בנכס שיש לו יותר מבעל אחד, חייבים כל בעלי הנכס ביחד ולחוד בהיטל הביוב.  
(ב) בעל נכס בישובים רמת דוד ותמרת וכן כל מוסד חינוך הנמצא בישוב נהלל, ישלם היטל ביוב לענין ביב מאסף ומכון טיהור קבוע בטור י"ג בתוספת.

### מגבלת גביה

(תיקון: התשס"ז)

- 2א. החל ביום ט"ו בטבת התש"ע (1 בינואר 2010), הטלת היטל לפי טור (יב1) לתוספת הראשונה תהא טעונה אישור של מליאת המועצה ושל שר הפנים.

### בניה נוספת

(תיקונים: התשנ"ו, התשנ"ז)

מועצה אזורית עמק יזרעאל ת.ד. 90000 עפולה 1812003 | טל' 04-6520111 | פקס 04-6520000

www.eyz.org.il | עמק יזרעאל



3. נוספה בניה לנכס אחרי מסירת הודעה כאמור בסעיף 2 לחוק, חייב בעלו בהיטל ביוב לכל מ"ר של בניה שניתוספה, בשיעורים שנקבעו בתוספת.

#### חיבור לביוב

4. (א) חיבור ביב פרטי לביוב לא ייעשה אלא בידי ראש המועצה.  
(ב) בעל נכס או מחזיקו המבקש לחבר ביב פרטי המתחיל או העובר בנכסו לביוב, יגיש למהנדס המועצה בקשה בכתב בצירוף תכנית החיבור; ואם היה הביב בתחומה של רשות מקומית אחרת, יצרף הסכמת אותה רשות מקומית לכך.

#### הצמדה למדד

(תיקונים: התשנ"ו, התשנ"ז)

5. סכומי ההיטל שנקבעו בתוספת יעלו ב-1 לכל חודש (להלן - יום ההעלאה) לפי שיעור עליית המדד שפורסם לאחרונה לפניו לעומת המדד שפורסם לאחרונה לפני יום ההעלאה הקודם (להלן - המדד היסודי).

#### הצמדה למדד - תוספת שניה

(תיקון: התשנ"ו)

5א. (א) סכומי או שיעורי ההיטל שנקבעו בתוספת השניה יעלו ב-1 בכל חודש שלאחר פרסום חוק עזר זה ברשומות (להלן - יום ההעלאה), לפי שיעור עליית המדד, מן המדד שפורסם לאחרונה לפני יום ההעלאה הקודם ועד המדד שפורסם לאחרונה לפני יום ההעלאה.

(ב) על אף האמור בסעיף קטן (א), יעלו סכומי או שיעורי ההיטל שנקבעו בתוספת השניה, ב-1 בחודש שלאחר פרסום חוק עזר זה ברשומות (להלן - יום ההעלאה הראשון), לפי שיעור עליית המדד, מן המדד שפורסם בחודש אוגוסט 1994 עד המדד שפורסם לאחרונה לפני יום ההעלאה הראשון.

#### איסור פגיעה בביוב

6. לא יזיק אדם, לא יפגע ולא יפגום בביוב השייך למועצה או המתחבר אליו.

#### סמכויות ראש המועצה

(תיקון: התשנ"ז)

7. ראש המועצה רשאי לחייב בעל נכס המצוי באזור הנזכר בתוספת לחוק עזר זה ואשר על פי קביעת ראש המועצה רמת השופכין המיוצרים בנכס עולה על צח"ב של 500 מיליגרם לליטר, ומוצקים מרחפים מעל 400 מיליגרם לליטר, להתקין מתקן טיפול תוך פרק זמן שיקבע לכך ראש המועצה.

#### מסירת הודעה

(תיקון: התשנ"ז)

8. מסירת הודעה לפי חוק עזר זה תהא כדין אם נמסרה לידי האדם או החברה שאליהם היא מכוונת, או נמסרה במקום מגוריו הרגילים או הידועים לאחרונה, לידי אחד מבני משפחתו הבוגרים או לידי כל אדם בוגר העובד או המועסק בחברה, או נשלחה בדואר במכתב רשום הערוך אל אותו אדם או החברה לפי מען מגוריהם או עסקיהם הרגילים או הידועים לאחרונה; אם אי אפשר לקיים את המסירה כאמור, תהא המסירה כדין אם הוצגה ההודעה במקום בולט באחד המקומות האמורים או פורסמה לפחות בשני עתונים יומיים הנפוצים בתחום המועצה.

#### עונשין

(תיקון: התשנ"ז)

9. העובר על הוראה מהוראות חוק עזר זה, דינו - קנס 900 שקלים חדשים, ואם היתה העבירה נמשכת, דינו - קנס נוסף 36 שקלים חדשים לכל יום שבו נמשכת העבירה אחרי שנמסרה לו עליה הודעה בכתב מאת ראש המועצה או אחרי הרשעתו, לפי המועד המוקדם יותר.

#### שמירת דינים

מועצה אזורית עמק זרעאל ת.ד. 90000 עפולה 1812003 | טל' 04-6520111 | פקס 04-6520000

www.eyz.org.il | עמק זרעאל

