

ועדה/ טפסי 4 / 0002/

תאריך: _____

לכבוד:
המועצה האזורית עמק יזרעאל
אגף הנדסה
בפקס: 6520050

שלום רב,

הנדון: התחייבות להעדר תביעות לנזקי ביוב

בישוב _____ במגרש _____

אנו מאשרים, כי בצענו את חיבור הביוב במגרשנו אל המערכת הציבורית באופן מקצועי ע"י איש מקצוע בתחום הביוב.

ידוע לנו, כי כל נזק, סתימה או כל בעיה אחרת אשר יהיו כתוצאה מליקוי בביצוע בקטע שבין הנכס לשוחה הציבורית, עלי לשאת את האחריות לתקון ועל חשבוני.

אנו מודיעים בכך, כי לא נבוא בתביעה כלשהי לרשות המקומית על נזקים שיגרמו.

בכבוד רב,

שם _____

משפחה _____

ת.ז. _____

חתימה _____

העתק:
מזכירות הישוב

לכבוד

לכבוד

הוועדה לתכנון ולבנייה יזרעאלים

המועצה האזורית עמק יזרעאל

א.ג.נ.,

מאחר שאנו מבקשים לקבל אישור לאיכלוס ביתנו, על אף שטרם הושלמו התשתיות הציבוריות בהרחבה/ביישוב ועדיין מתבצעות עבודות בנייה באתר, ומאחר שאנו מודעים לכך שכתוצאה מהנ"ל, האתר אינו ראוי באופן מלא למגורים וקיימות סכנות למי שיתגורר בו, בטרם השלמת מלוא התשתיות הציבוריות, ועל אף זאת אנו מבקשים שהוועדה לתכנון ובנייה יזרעאלים תעניק לנו אישור לאיכלוס ביתנו ב- _____ (טופס 4), על מנת שנוכל לעבור לגור בביתנו, על אף המצב המתואר לעיל;

ומאחר והובהר לנו על ידי המועצה כי טרם הושלם ביצוען של פיתוח התשתית הציבוריות בהרחבה, על ידי האגודה/הקבלן, וכי התשתיות טרם נמסרו למועצה, לשביעות רצונה;

אנו מאשרים בזאת כדלקמן:

1. אנו ננקוט בכל הצעדים הדרושים על מנת למנוע כל פגיעה בנו ו/או בבני משפחתנו ו/או באורחינו ו/או ברכושנו, כתוצאה ממצב התשתיות והמשך ביצוע התשתיות באתר, ובין היתר אנו מתחייבים כי עד להשלמת כל התשתיות ביישוב:

1.1. לא ניתן לילדנו לצאת ממגרשנו ללא ליווי צמוד של אדם מבוגר;

1.2. אם בסמוך למגרשנו קיימת סכנה כלשהי, אנו נגדר את המגרש על מנת שלא ניתן יהיה לעבור ממגרשנו לשטח הסמוך;

1.3. אנו ניסע ברכבנו באתר בזחירות מירבית, בהתחשב בכל הקשור לאתר ובמצבו וכן נהיה אחראים להזהיר את אורחינו. אנו נחנה את רכבינו אך ורק בתוך מגרשנו ונפעל לכך שגם אורחינו יעשו כן;

1.4. אם מהנדס המועצה יורה לנו לעשות כן – אנו נתקין על חשבוננו, ללא כל דיחוי, תאורה זמנית בכניסה למגרשנו.

2. אנו מסכימים כי אין במתן טופס 4 כאמור, כדי להוות קביעה או אישור מצד המועצה כי עבודות פיתוח התשתיות הציבוריות בהרחבה הושלמו, ו/או כדי להחשב כקבלת התחייבות מצד המועצה להשלים את התשתיות הציבוריות בהרחבה. כמובן שאין בהתחייבות זו כדי לפגוע ו/או לגרוע מהתחייבות האגודה ו/או היזם כלפינו לבצע ולהשלים עבורנו את התשתיות, על פי ההסכם שנחתם בינינו לבינם.

ידוע לנו כי האגודה ו/או הקבלן התחייבו להקים את התשתיות, ולמען הסר ספק, אנו

לא נטען כלפי המועצה, כי עליה להשלים את ביצוע התשתיות הציבוריות ממקורותיה הכספיים, ככל שהאגודה או הקבלן לא יעשו כן ואנו לא נטען טענות כנגד המועצה אם חו"ח יגרם לנו או למי מטעמנו נזק כלשהו עקב בחירתנו לעבור להתגורר בביתנו טרם השלמת כל התשתיות הציבוריות.

ולראיה באנו על החתום :

-----	-----	-----
חתימה	ת"ז	שם מלא
-----	-----	-----
חתימה	ת"ז	שם מלא